

**КОНТРАКТ № 0611-2024
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

г. Бендеры

«06» ноября 2024 года

ООО «Пожарная автоматика», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора [REDACTED] действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «Бендерырынокторг», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. директора [REDACTED], действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Итогового протокола от 05 ноября 2024 года к Протоколу запроса предложений № 55-2024 от 05 ноября 2024 года, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По заданию Заказчика Подрядчик обязуется выполнить работы и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Под Работами в рамках настоящего Контракта подразумевается комплекс монтажных работ, пуско-наладки и ввода в эксплуатацию установки автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре объекта «МУП «Бендерырынокторг» в помещениях пристроек литер Б3, Б4, Б5, Б6, Б7, Б8, Б9, Б10, Б11, Б12, Б13, Б16, Б17, расположенных по адресу: г.Бендеры, ул.Советская, 29.

Работы выполняются Подрядчиком собственным персоналом, инструментом, техникой, из материалов Заказчика.

Качество результата работ по настоящему контракту должно соответствовать действующим ГОСТ, СНиП, СанПиН, другим нормативным документам и обычно предъявляемым требованиям.

Работы подлежат выполнению в соответствии с Приказом МВД ПМР № 219 от 24.06.2005г. в текущей редакции «Об утверждении и введении в действие норм пожарной безопасности при проектировании систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях; систем и комплексов пожарной сигнализации; перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией», Приказом МВД ПМР № 244 от 18.07.2005 г. в текущей редакции «Об утверждении и введении в действие порядок разработки задания на проектирование автоматических систем пожаротушения и пожарной сигнализации (НПБ 07-04)» и иными нормативными документами регулируемыми работы по настоящему контракту.

1.3. Объектом на котором, выполняются работы, являются помещения пристроек литер Б3, Б4, Б5, Б6, Б7, Б8, Б9, Б10, Б11, Б12, Б13, Б16, Б17, расположенные по адресу: г.Бендеры, ул.Советская, 29.

1.4. Объем, виды, цена работ и материалов определяются Сметой (Приложение № 1 к настоящему Контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта. Конкретные виды работ и их результат в рамках сметы к настоящему договору Подрядчик согласовывает с Заказчиком до начала работ.

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Начальная (максимальная) цена Контракта составляет 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей ПМР, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МУП «Бендерырынокторг» на 2024 год.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, определяется на весь срок действия контракта.

2.3. Цена контракта, указанная в пункте 2.1. контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок.

2.4. Оплата работ Подрядчика осуществляется по цене единицы работ исходя из фактически выполненных Подрядчиком работ, но в размере, не превышающем суммы контракта (максимальное значение цены контракта) указанной в пункте 2.1.

Окончательная стоимость выполненных Подрядчиком работ складывается на основании Акта выполненных работ.

2.5. Оплата Работ осуществляется за фактически выполненные Работы, в следующем порядке:

Оплата по контракту производится Заказчиком в безналичной форме (перечислением денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика), в следующем порядке: предоплата в размере 50% стоимости контракта, окончательный расчет производится после выполнения работ, на основании подписанных сторонами АКТов выполненных работ.

2.6. Расчет по настоящему контракту производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет Подрядчика. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

3.1. Сроки выполнения работ: дата начала выполнения работ: в течение 2-х рабочих дней после передачи Заказчиком материалов Подрядчику. Работы должны быть выполнены в течение 60-ти календарных дней.

Срок выполнения отдельных работ продлевается на время невозможности выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, в том числе.

Сроки выполнения работ продлеваются, при условии заключения сторонами письменного соглашения в соответствии с пунктом 3.2. настоящего контракта.

3.2. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.3. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом сдачи-приёмки результата выполненных работ.

3.4. Подрядчик предоставляет Заказчику результат работ, с приложением Акта сдачи-приёмки результата выполненных работ. Датой завершения работ считается дата подписания Сторонами Акта выполненных работ.

3.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.6. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ, Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.7. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в течение 3 (трех) рабочих дней если иные сроки не будут согласованы сторонами, и после устранения направить Заказчику повторный Акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 3.5. настоящего контракта.

3.8. Подрядчик гарантирует, что результат работ будет соответствовать нормам действующих нормативных документов, и условиям настоящего Контракта, отвечать требованиям по безопасности, будет пригоден к эксплуатации в соответствии с назначением.

3.9. Подрядчик за свой счет устраняет недостатки работ, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа, ненадлежащего ремонта, произведенного самим «Заказчиком» и третьими лицами.

3.10. Подрядчик предоставляет гарантийный срок на работы по настоящему контракту - 5 (пять) лет с даты подписания АКТа выполненных работ.

3.11. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта выполненных работ, Заказчик извещает об этом Подрядчика. В этом случае Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет, включая стоимость материалов и всех иных затрат и расходов, в течение 5 (пяти) рабочих дней, если иные сроки не будут согласованы сторонами.

3.12. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.7., 3.9., 3.11. настоящего контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные Заказчиком.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ ЗАКАЗЧИКОМ

4.1. Заказчик, в случаях, предусмотренных настоящим контрактом, передает на давальческой основе Подрядчику материалы, согласованные сторонами. Сроки поставки материалов, определяются сторонами с учетом сроков производства работ.

4.1.1. Приемку, разгрузку и складирование поставляемых для выполнения Работ по настоящему контракту оборудования на Объекте выполнения работ осуществляет Подрядчик. Приемка материалов от Заказчика осуществляется Подрядчиком согласно накладной. Приемка материалов напрямую от Поставщиков Заказчика осуществляется Подрядчиком совместно с представителем Заказчика на основании товарной накладной.

4.1.2. Если в момент приемки материалов обнаружен брак или какие-либо недостатки Подрядчик обязан составить двусторонний Акт с отметкой в накладной. Замечания к качеству материалов, которые нельзя обнаружить при визуальном осмотре, должны быть заявлены до их использования в день обнаружения недостатков.

4.1.4. По мере использования полученных от Заказчика или его Поставщиков материалов, Подрядчик предоставляет Заказчику, вместе с Актами приемки выполненных работ, Отчеты об использовании (расходе) материалов с обязательным указанием в них следующих реквизитов: наименования, номенклатуры, количества, цены, стоимости. В случае не предоставления вышеуказанных Отчетов Акты приемки выполненных работ не принимаются к рассмотрению, до предоставления соответствующих отчетов.

4.1.5. Возврат неиспользованных материалов, полученных от Заказчика или его Поставщиков, осуществляется Подрядчиком на основании накладной с пометкой «возврат давальческого сырья». В случае отсутствия надлежаще оформленных документов по использованию (расходу) или возврату материалов, Заказчик вправе удерживать их стоимость с сумм, подлежащих оплате Подрядчику в одностороннем порядке.

4.2. Ответственность за сохранность всех поставленных для реализации контракта материалов до полного завершения работ (включая период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. выполнить работы на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом;

5.1.2. обеспечить надлежащее качество работ и применяемых материалов;

5.1.3. безвозмездно устранять по требованию «Заказчика» недостатки и дефекты, обнаруженные «Заказчиком» в течение 3 (трех) рабочих дней со дня уведомления «Заказчика», если иные сроки не будут согласованы Сторонами;

5.1.4. в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ, или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, «Подрядчик» обязуется немедленно поставить об этом в известность «Заказчика» в письменном виде;

5.1.5. иметь необходимые аккредитации, лицензии, допуски, свидетельства и разрешения на проведение Работ, в соответствии с действующим законодательством ПМР;

5.1.6. согласовывать с Заказчиком все необходимые действия;

5.1.7. обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования;

5.1.9. вывезти с объекта, в течение 1 (одного) рабочего дня со дня подписания АКТа выполненных работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь и другое имущество;

5.1.10. Подрядчик принимает полную ответственность, в том числе материальную, за действия своих работников и субподрядчиков, привлекаемых Подрядчиком.

5.1.11. Подрядчик обязан представлять информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших контракт или контракты с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта.

Указанная в настоящем пункте информация представляется Заказчику Подрядчиком в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им контракта с соисполнителем, субподрядчиком.

5.2. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение норм и правил техники безопасности, промсанитарии, охраны труда, пожарной безопасности, электробезопасности, рациональное использование территории и зеленых насаждений на объекте. Подрядчик берет на себя обязательства по осуществлению работ в соответствии с Законом ПМР «Об охране и безопасности труда», и принимает всю ответственность за неисполнение норм по охране труда.

Подрядчик осуществляет техническое руководство работами по настоящему контракту.

5.3. Подрядчик имеет право:

5.3.1. запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему контракту;

5.3.2. требовать своевременной оплаты Работ на условиях, предусмотренных настоящим контрактом;

5.3.3. требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта сдачи-приемки результата выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

5.3.4. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.4. Заказчик обязуется:

5.4.1. оплатить результат выполненных работ в сроки, предусмотренные контрактом.

5.4.2. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика;

5.4.3. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;

5.4.4. принять по Акту выполненных работ, произведенные по настоящему контракту Работы либо составить мотивированный отказ от приёмки;

5.4.5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.5. Заказчик имеет право:

5.5.1. требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего контракта;

5.5.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему контракту.

5.5.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

5.5.4. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим контрактом, и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

5.5.5. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим контрактом.

6.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

6.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, Подрядчик, за каждый день просрочки, до полного исполнения своей обязанности, уплачивает Заказчику пени в размере 0,05 % от цены настоящего контракта за каждый день просрочки.

6.4. За непредставление информации, указанной в пункте 5.1.11. настоящего контракта, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,05 процента от цены контракта, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня, предусмотренная настоящим пунктом, подлежат начислению за каждый день просрочки исполнения пункта 5.1.11.

6.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной настоящим контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему контракту.

7. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

7.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

7.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

7.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

8.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт действует с даты его подписания, до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

9.2. Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания Заказчиком Акта выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим контрактом.

9.3. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в Разделе 11 настоящего контракта (под подписями Сторон), а при ее отсутствии дата настоящего договора является датой его подписания.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

10.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Изменение условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

10.5. Все Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

ООО «Пожарная автоматика»

г. Тирасполь, ул. Манойлова, 27, к.57

ф.к.0200047631

р/с 2212160000017048

в ЗАО АКБ «Агропромбанк»

к/с 20210000087

КУБ 16

Тел.(0522)55-59-88 (0777)92-802

Директор

« 2024 г.

Покупатель:

МУП «Бендерырынокторг»

3200, г. Бендеры, ул. Лазо, 35

ф/к 0300004189

р/с 2211380000000040

в БФ №6706 ЗАО «Приднестровский

Сбербанк» КУБ 38

к/с 20210000094

Тел. 0552 2-40-35

E-mail: mupbr_office@list.ru

И.О. директора

« 2024 г.

смет-т по ЛТО

Смета

Заказчик: МУП «Бендерырынокторг»

Подрядчик: ООО «Пожарная автоматика»

Объект: комплекс монтажных работ, пуско-наладки и ввода в эксплуатацию установки автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре объекта «МУП «Бендерырынокторг» в помещениях пристроенных литер Б3, Б4, Б5, Б6, Б7, Б8, Б9, Б10, Б11, Б12, Б13, Б16, Б17, расположенных по адресу: г.Бендеры, ул.Советская, 29.

Сметная стоимость: 20 000,00 руб. ПМР

Основание	Наименование работ.	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы в руб				Общая стоимость, руб.			
				Прям. затрат	В том числе:			всего	В том числе:		
					Осн. з/пл.	Эксп. мех.	Мат. ресурс		Осн. з/пл.	Эксп. мех.	Мат. Рес.
	I. Монтажные работы.										
10-742-1	Блок индикации С2000-БИ	шт	1	20-20	17-70	-	2-50	20	18	-	2
10-742-1	Контроллер С2000-КДЛ1-2И	шт	1	20-20	17-70	-	2-50	20	18	-	2
10-742-12	Блок сигнально-пусковой С2000-СП12	шт	8	3-66	3-23	-	0-43	29	26	-	3
10-743-2	Извещатели пожарные ДИП-34А	шт	45	0-97	0-88	-	0-09	44	40	-	4
10-743-2	Извещатели пожарные ИПР 513-3АМ исп.01	шт	4	0-97	0-88	-	0-09	4	4	-	-
10-744-6	Оповещатель звуковой АУСЛ-100	шт	46	1-82	1-68	-	0-14	83	77	-	6
10-116-2	Резервный источник питания РИП - 12В, 3А	шт	10	5-80	5-30	-	0-50	58	53	-	5
10-56-1	Кабель-канал магистральный 16х16	10м	8	3-00	2-93	-	0-07	24	23	-	1
	ИТОГО:							282	259	-	23
	Накладные расходы от ЗП-80%							207			
	Всего по сборникам №10 и №11							489			
8-86-1	Устройство сигнально-блокировочное БЗС.БЗЛ	шт.	12	1-57	1-22	0-01	0-34	19	15	-	4
8-123-2	Батарея аккумуляторная 12В/ 4,5А-ч	шт.	10	0-25	0-18	-	0-07	3	2	-	1
8-399-1	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5 мм² в кабель-канале 16х16	100м	0,8	7-97	2-07	5-59	0-31	6	2	4	-
8-408-1	Рукав металлический Д=20 мм, труба гофрированная ПВХ Д=16 мм, труба гладкая жесткая ПНД Д=25 мм по стене	100м	5,9	32-00	9-26	7-54	15-20	189	55	45	89
8-409-1	Затягивание проводов КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5 мм², КПСЭнг(А)-FRLS 2х2х0,5 мм² в проложенные металлические рукава	100м	7,2	4-88	2-36	2-33	0-19	35	17	17	1
8-604-4	Оповещатель световой «Пожар»	100шт	0,46	83-40	41-00	31-10	11-30	38	19	14	5
	ИТОГО:							290	110	80	100
	Накладные расходы от ЗП-87%							96			
	Всего по сборнику №8							386			
	Итого по разделу I (сборники 10, 8)							875			
	Плановые накопления – 8%							70			
	Итого по разд. I с план.накопл.8%							945			
	СМР-84г. Всего:							945	369	80	123

Переход в текущие цены (Основание: приказ Гостроя ПМР №193 от 13.04. 09г.)

Стоимость работ и услуг: $(369+80 \times 0,3+303 \times 0,4) \times 77,67 = 39922$ руб.ПМР

Стоимость работ и услуг: $(945-123-70-514):0,791 \times 16,1 = 4844$ руб.ПМР

Итого стоимость работ и услуг: 44766 руб.ПМР

Компенсация соц.страхования 14% от З/пл: 5589 руб.ПМР

Итого с компенсацией: 50355 руб.ПМР

Рентабельность 15,01%: 7558 руб.ПМР

Итого СМР в текущих ценах: 57913 руб.ПМР

Фактическая стоимость оборудования: Заказчика

Всего по смете: 57913 руб.ПМР

Договорной коэффициент $K=0,34535$:

Всего по смете с $K=0,34535$: 20000 руб.ПМР

Подрядчик:
ООО «Пожарная автоматика»
г. Тирасполь, ул. Маноилова, 27, к.57
Директор

Заказчик:
МУП «Бендерырынокторг»
3200, г. Бендеры, ул. Лазо, 35